

Inter-Mandats.com

Le Concept Inter-Mandats.com



Vos avantages à étudier cette offre:

-Côté communication:

*Un site ultra-performant au
prix de 500€ **remboursés****

*Vous ne l'auriez pas cru
avant de nous connaître...*

Combien payiez-vous jadis ?

**frais d'inscription déduits dès la première affaire.*

-Côté santé d'entreprise:

*Vous y gagnerez à être
partenaire de l'efficacité du
système inter-mandats.com :*

*Comme l'araignée tissant
son fil, vous bénéficierez de plus de
chances de réaliser une affaire en
élargissant votre toile.*

S o m m a i r e .

Quelles performances pour les uns et les autres ?

- Droits et devoirs*
- Confort de travail*

Comment la délégation automatique se fait-elle ?

- Grâce aux outils fournis
(site web et base de données)*
- Avec des options de travail facilité*
- Découvrez 3 cas de rémunérations*

Combien le système proposé coûte-t-il ?

- Connaissez-vous mieux ?*

Qui contacter pour accéder au service ?

- Votre conseiller territorial*

*En devenant partenaire vous accédez à des droits
qui impliquent autant de devoirs
face aux autres partenaires.*

- Délégation automatique des mandats
simples, accords et exclusifs,
- Mise à jour en temps réel sur votre site web
toutes les nouvelles fiches-bien dès le mandat rentré.
par vous, vos négociateurs
et par tous les partenaires signataires.
- Satisfaire vos propriétaires
par une publicité très développée, avec une
VISIBILITE de leur bien chez tous les partenaires
et une démultiplication des chances de vendre
sur certains portails et technologies
pour lesquels des accès ont été souscrits.
- Traçabilité et inspection des apports d'affaires.

*Vous disposez d'un confort de travail accru
avec une charge de mission allégée et optimisée
tout en augmentant la qualité de la prestation fournie.*

- **ORGANISEZ PLUS DE VISITES** des biens que vous avez entrés en mandat en faisant, en plus de vos visites traditionnelles, des visites avec clients présentés par les partenaires.
- **VENDEZ** plus facilement **PARTOUT** en France, restez le contact favori de vos clients même s'ils déménagent au loin. Présenter une affaire à un partenaire devient aussi simple qu'un clic et traçable grâce aux reportings vérifiés.
- **LES PROPRIETAIRES** vous prennent d'autant plus au sérieux pour le suivi offert et vous en feront la bonne publicité.
- **SIGNEZ PLUS FACILEMENT DES MANDATS EXCLUSIFS:** Vous proposez au propriétaire tous les avantages du mandat simple grâce à la multidiffusion (les propriétaires exigent généralement un mandat simple pour être dans plusieurs agences) et votre faculté à vendre ce bien est décuplée.
- **NOTRE SYSTEME EN LIGNE PERMET** des rapprochements permanents et suivis des demandes: finis les oublis, les affaires non traitées, vous êtes toujours efficace. (en option)

A close-up, slightly blurred photograph of a man with dark hair, wearing a dark pinstripe suit jacket over a white shirt. He is looking down and to the right. The background is out of focus, showing some architectural elements. A semi-transparent grey box with a dashed white border is overlaid on the image, containing text.

«Des professionnels,
ayant entré un mandat
accueillent mes clients
à distance ! Ils
connaissent ce bien
mieux que quiconque.
Vice-versa lorsqu'il s'agit
de mes mandats...»



I. Des outils à votre image.

L'offre à 500€HT Remboursés* comprend Haut et bas de site internet à votre image,
Couleur de fond au choix,
Accès aux données pour vos clients,
Liens de contact direct vers votre agence,
Un accès login password par agence partenaire.
Usufuit de nom de domaine (ex: votrealence.com)

votre site web^{vitrine}

De nos jours, la base d'une présentation réussie passe souvent par votre site internet d'agence immo. Le département communication d'FXP GROUP a donc développé en plus de l'outil, déjà bien complet, des fonds de sites 'agences partenaires' personnalisés, **GRATUITS*** pour un usage quotidien et complet de l'outil.

Options disponibles payantes :

L'option 2 nécessite l'option 1 :



Option accès privé/négociateur (+35€/négo, 1fois)
Header Flash dynamique personnalisé (dès 390 €)
Outil d'inscription client (0.5€/jour)
Outil formulaire vendeurs (0.5€/jour)
Packs communication/visibilité (voir contrat livret)
Outil de rapprochement prospects-biens (1€/J)
Option news perso à votre fichier clients (1€/J)

*500€ remboursables, Hors frais incompressibles par site de 150€/an (ou 60€/an/agence de réseau préétabli de +20 agences) pour participation à la mise à disposition d'espace sur le FTP. Tarifs HT. Offre réservée aux partenaires signataires des clauses contractuelles du site Inter-Mandats.com.

la base de données^{fxp} inter agences

L'offre à 500€HT Remboursés* comprend :- Fonctions de délégations directes (entre pros partenaires),

- Détail de chaque bien,
- Photos et visionneuse,
- Recherches sélectives, par ville, confort, prix, proximité...
- Boutons de présentation automatique de client générant justificatifs **

Bonus lié aux options payantes:

Depuis que
l'ordinateur s'occupe des
rapprochements biens-acquéreurs,
ça devient trop facile !!!

- RAPPROCHEMENT de votre fichier prospects à toutes les correspondances de la base, par critère.
- Outil alerte e-mail à votre image pour que vos clients soient informés de TOUTES les nouveautés répondant à leurs critères et VOUS appellent aussitôt...

*500€HT versés donnent droit à déduction sur premières affaires effectives ou remboursement dès la première transaction sur la commission due à SARL FXP CONCEPT ou à FXPcg UK Ltd., dans la limite de 80% de la commission revenant à l'émetteur de la base par opération. Les commissions excédant ce montant restent dues par le prospect à chaque réalisation selon contrat.

** 3 e-mails avec plus de détails sur le bien et/ou l'acquéreur sont générés en cas de clic logué d'un partenaire:

1. Agence émettrice de la fiche (porteuse du mandat d'entrée),
2. Informations d'envoi à l'agence prospecte (trouve le client)
3. Copie d'archive sur base de données FXPcg pour contrôles.







Relation gagnant-gagnant.

4 0 - 4 0 - 2 0

Le client est gagnant puisque votre partenariat lui a ouvert l'horizon d'un large choix de biens ou d'acquéreurs. Il paie les 100% de la commission globale et dispose du bien correspondant à ses attentes

L'agence d'entrée gagnante puisque son confrère lui a apporté une affaire qu'elle n'aurait pas réalisée sans lui. Elle touche 50% de la commission et en reverse 10% à FXP GROUP développeur de l'application.

L'agence de sortie gagnante puisque son apport d'affaire a généré un profit de 50% de la commission, moins les 10% qu'elle reverse à FXP GROUP développeur de l'application.

3 CAS DE REMUNERATIONS

CAS DE 100% > REUSSITE AUTONOME

Votre agence trouve, suite à entrée de mandat interne, un client direct.

Votre agence touche comme à l'accoutumée l'intégralité des honoraires du mandat.



100% Justin Carroi
0% FXP SARL



CAS DE 50-50 > PREETABLI

Vous effectuez une transaction d'apport d'affaires au sein de votre réseau préétabli (déclaré au contrat)

Vous partagez vos honoraires de réseau en 50%-50% SANS COMMISSIONNER FXP SARL/LTD



50% C Réseau A mandat de C

0% FXP SARL

50% B Réseau A client de B



Rapprochement effectif de signataires.

La base de données a permis le rapprochement de l'agence porteuse du mandat avec une tierce agence qui a présenté le client

Les honoraires se partagent:

40% d'entrée
40% de sortie
et
20% FXP^{group}
sociétés
émettrices
de l'outil web.



Partage effectué par l'agence d'entrée de mandat ou demande par celle-ci du partage au notaire chargé de la vente.



40% Sophie de Deauville
(entrée de mandat)
20% FXP SARL/LTD
40% Martin de Paris
(apport de client)



C O M B I E N Ç A C O U T E ?

JE PROFITE DE L'OFFRE

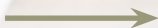
500 € - 500 € = 0 €

**(FRAIS D'ACCES ET DE MISE EN LIGNE
DU SITE PERSO REMBOURSES DES LA
PREMIERE AFFAIRE 40-40-20)**

Selon conditions du contrat, hors suppléments et options

Mon conseiller territorial

a agrafé sa carte ici. Il se fera un plaisir de me renseigner ainsi que mon équipe lors d'une conférence physique ou téléphonique suite à ma demande. Pour gagner plus et faire encore évoluer positivement mes prestations, J'appelle !





Sociétés de communication co-émettrices
de l'outil base de données inter-mandats.com

FXP CONCEPT GROUP FRANCE (SARL FXP CONCEPT) &
44 Rue d'Aire - 62190 LILLERS - France (siège)
TVA FR 534 797 506 97, siret 479 750 697 00019, code APE 7311Z
Société à responsabilité limitée au capital de 36.100 € RCS ARRAS

FXPCG UK LIMITED (GB - Kent - Ltd.)
Basepoint Sheaway Rd Folkestone CT19 4RH
Registered, Companies House n° 7148303

 **Standard** Tel. **03.21.669.278**

Ligne sans majoration de tarif